

# Industrialización en el Sector Construcción

## MORTEROS INDUSTRIALES

---



La Industria de la Construcción, es sin duda alguna uno de los pilares para crecimiento y desarrollo de cualquier sociedad, desde sus inicios se ha visto en constante evolución y crecimiento buscando soluciones a las necesidades y exigencias de cada proyecto, motivada al igual que los demás sectores empresariales por la ambición de mejorar, simplificar y eficientizar cada proceso.

En República Dominicana el sector construcción es uno de los más dinámicos de la economía, contribuyendo de manera significativa con las recaudaciones del Estado donde genera aproximadamente un 6% del Producto Interno Bruto y casi un millón de empleos de manera directa e indirecta en todos los extractos sociales del país.

Las nuevas formas de construir, la rapidez de entrega y la necesidad de mejores controles de calidad en obra han creado una necesidad inminente de innovar y crear nuevos productos que satisfagan condiciones y requerimientos específicos, motivando a la industria a ser más competitivos y a desarrollar adecuadas acciones de reducción de costos.

Las industrias de Morteros Secos en el sector construcción han llegado a solucionar innumerables inconvenientes generados en obra al momento de pensar en materiales de terminación. Los morteros son uno de los elementos básicos de la construcción, cuya composición y dosificación ha ido evolucionando, tanto en lo que se refiere a sus componentes, como a la tecnología de su fabricación y puesta en obra, experimentando cambios importantes, pasando de una fabricación artesanal a una fabricación completamente industrializada, utilizando materia prima de calidad y procedimientos industriales que permiten garantizar una producción estandarizada que conlleva un proceso de fabricación en serie de supervisión continua y que debe cumplir con los estándares industriales y de calidad tanto nacional como internacional.

Las propiedades de los morteros se pueden ver profundamente modificadas respondiendo a condiciones y características predeterminadas, condición que lo convierte en un producto que puede ajustarse fácilmente a los requerimientos y necesidades del cliente.

El auge y aceptación que han tenido los morteros industriales por la agilidad, ahorro de tiempo, calidad y garantía en obra que ofrecen han logrado posicionar su importancia dentro del proceso de terminación y calidad de obra, gracias a la correlación entre los diseños y su aplicación los procesos de elaboración y manipulación.

Sin embargo, a pesar de que el uso de los morteros industriales ofrece considerables ventajas frente al uso de un mortero hecho in situ, todavía existen constructores y ejecutores de obras que se resisten al cambio, prefiriendo utilizar productos de confección en obra, convirtiéndose este escenario en un reto no solo para este sector empresarial sino del país cuya finalidad sería lograr estandarizar los productos básicos del día a día de la construcción sustituyendo la confección artesanal por productos industrializados cuya fabricación está regida por estándares, normas de calidad y sometidos a un proceso de evaluación y monitoreo constante, optimizando y eficientizando la mano de obra en el proceso constructivo. Este cambio nos permitirá tener como resultado final infraestructuras de calidad y durabilidad a lo largo del tiempo, control y regulación de los costos de la industrias de la construcción y la formalización de nuevos jugadores, esto sin mencionar los aportes económicos que genera en el país potencializar e impulsar el desarrollo de nuevas fábricas, con la generación de nuevos empleos, contribuciones a las recaudaciones y objetivos fiscales del Estado y porque no, el aumento de las exportaciones.